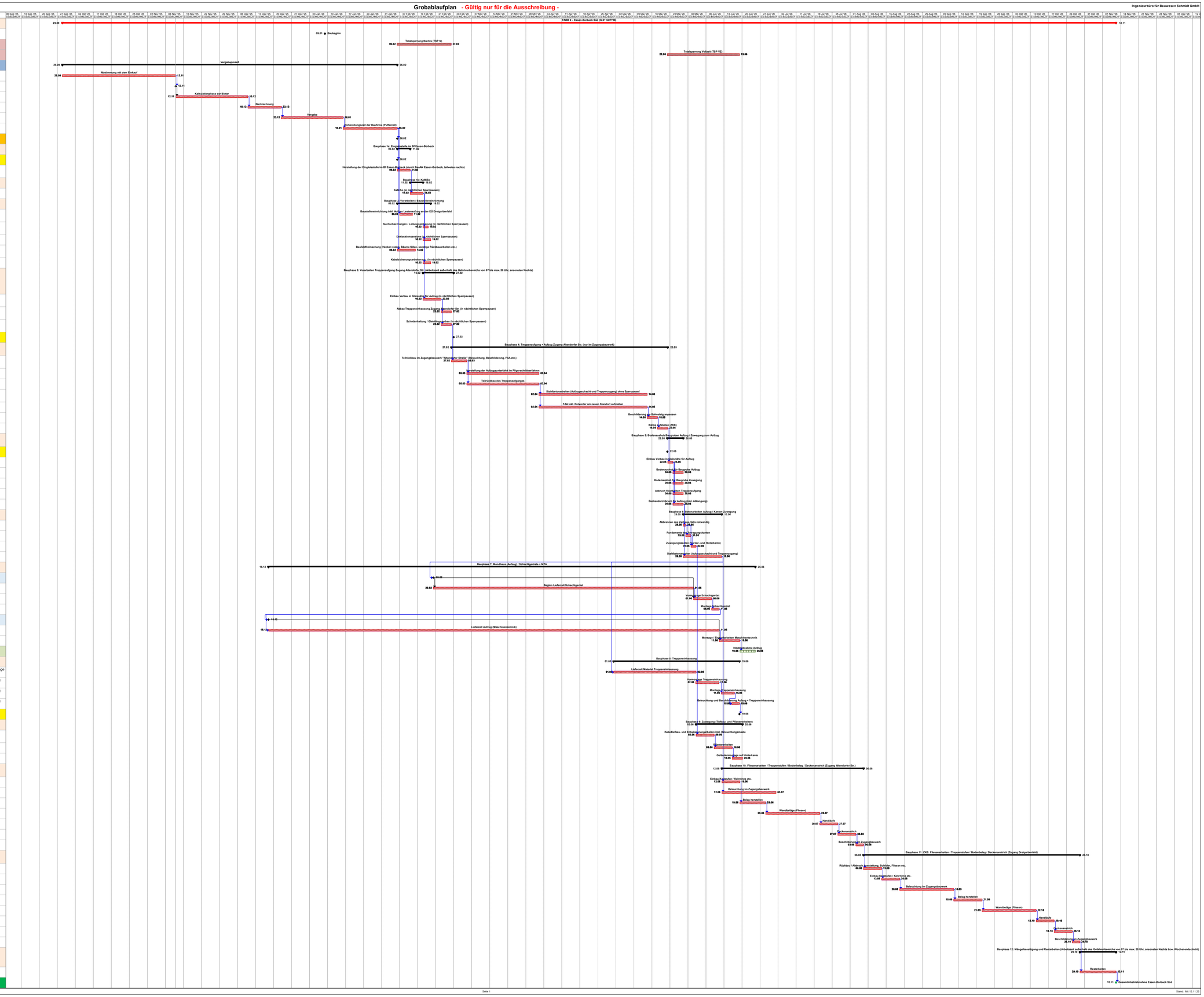
Essen-Borbeck Süd

Grobablaufplan - Gültig nur für die Ausschreibung -

Ingenieurbüro für Bauwesen Schmidt GmbH

Nr.	Vorgangsname	Dauer	Anfang	Ende	Vorgänger
1	**FABB 2 – Essen-Borbeck Süd (G.011407786)**	**409 Tage**	**Mon 29.09.25**	**Don 12.11.26**	
2	Baubeginn	0 Tage	Fre 09.01.26	Fre 09.01.26	
3	Totalsperrung Nachts (TSP N)	21 Tage	Fre 06.02.26	Fre 27.02.26	
4	Totalsperrung Vollzeit (TSP VZ)	28 Tage	Fre 22.05.26	Fre 19.06.26	
5	**Vergabeprozeß**	**130 Tage**	**Mon 29.09.25**	**Fre 06.02.26**	
6	Abstimmung mit dem Einkauf	44 Tage	Mon 29.09.25	Mit 12.11.25	
7	Veröffentlichung	0 Tage	Mit 12.11.25	Mit 12.11.25	6
8	Kalkulationphase der Bieter	28 Tage	Mit 12.11.25	Don 10.12.25	7
9	Nachrechnung	13 Tage	Mit 10.12.25	Die 23.12.25	8
10	Vergabe	24 Tage	Die 23.12.25	Fre 16.01.26	9
11	Vorbereitungszeit der Baufirma (Pufferzeit)	21 Tage	Fre 16.01.26	Fre 06.02.26	10
12	Baubeginn	0 Tage	Fre 06.02.26	Fre 06.02.26	11
13	**Bauphase 1a: Eingleisstelle im Bf Essen-Borbeck**	**5 Tage**	**Fre 06.02.26**	**Mit 11.02.26**	
14	Oberleitung ausschaltenf	0 Tage	Fre 06.02.26	Fre 06.02.26	11
15	Herstellung der Eingleisstelle im Bf Essen-Borbeck (durch BauAN Essen-Borbeck, teilweise nachts)	5 Tage	Fre 06.02.26	Mit 11.02.26	11
16	**Bauphase 1b: KaMiSo**	**5 Tage**	**Mit 11.02.26**	**Mon 16.02.26**	
17	KaMiSo (in nächtlichen Sperrpausen)	5 Tage	Mit 11.02.26	Mon 16.02.26	15
18	**Bauphase 2: Vorarbeiten / Baustelleneinrichtung**	**13 Tage**	**Fre 06.02.26**	**Don 19.02.26**	
19	Baustelleneinrichtung inkl. Aufbau Lastenaufzug an der EÜ Dreigarbenfeld	5 Tage	Fre 06.02.26	Mit 11.02.26	11
20	Suchschachtungen / Leitungssicherung (in nächtlichen Sperrpausen)	2 Tage	Mon 16.02.26	Mit 18.02.26	17
21	Deklarationsanalyse (in nächtlichen Sperrpausen)	3 Tage	Mon 16.02.26	Don 19.02.26	17
22	Baufeldfreimachung (Hecken roden, Bäume fällen, sonstige Rückbauarbeiten etc.)	7 Tage	Fre 06.02.26	Fre 13.02.26	11
23	Kabelsicherungsarbeiten etc. (in nächtlichen Sperrpausen)	3 Tage	Mon 16.02.26	Don 19.02.26	17
24	**Bauphase 3: Vorarbeiten Treppenaufgang Zugang Altendorfer Str. (Arbeitszeit außerhalb des Gefahrenbereichs von 07 bis max. 20 Uhr, ansonsten Nachts)**	**11,89 Tage**	**Mon 16.02.26**	**Fre 27.02.26**	
25	Einbau Verbau in Gleisnähe für Aufzug (in nächtlichen Sperrpausen)	7 Tage	Mon 16.02.26	Mon 23.02.26	17
26	Abbau Treppeneinhausung Zugang Altendorfer Str. (in nächtlichen Sperrpausen)	4 Tage	Mon 23.02.26	Fre 27.02.26	25
27	Schotterhaltung / Gleislängsverbau (in nächtlichen Sperrpausen)	4 Tage	Mon 23.02.26	Fre 27.02.26	25
28	Oberleitung wieder einschaltenf	0 Tage	Fre 27.02.26	Fre 27.02.26	
29	**Bauphase 4: Treppenaufgang + Aufzug Zugang Altendorfer Str. (nur im Zugangsbauwerk)**	**84 Tage**	**Fre 27.02.26**	**Fre 22.05.26**	
30	Teilrückbau im Zugangsbauwerk "Altendorfer Straße" (Beleuchtung, Beschilderung, FAA etc.)	6 Tage	Fre 27.02.26	Don 05.03.26	27
31	Herstellung der Aufzugsunterfahrt im Pilgerschrittverfahren	28 Tage	Don 05.03.26	Don 02.04.26	30
32	Teilrückbau des Treppenaufganges	28 Tage	Don 05.03.26	Don 02.04.26	30
33	Stahlbetonarbeiten (Aufzugsschacht und Treppenzugang) ohne Sperrpause!	42 Tage	Don 02.04.26	Don 14.05.26	32
34	FAA inkl. Entwerter am neuen Standort aufstellen	42 Tage	Don 02.04.26	Don 14.05.26	32
35	Beschilderung am Bahnsteig anpassen	4 Tage	Don 14.05.26	Mon 18.05.26	34
36	Bänke aufstellen (ZKB)	4 Tage	Mon 18.05.26	Fre 22.05.26	35
37	**Bauphase 5: Bodenaushub Baugruben Aufzug / Zuwegung zum Aufzug**	**6,16 Tage**	**Fre 22.05.26**	**Don 28.05.26**	
38	Oberleitung ausschaltenf	0 Tage	Fre 22.05.26	Fre 22.05.26	
39	Einbau Verbau in Gleisnähe für Aufzug	2 Tage	Fre 22.05.26	Son 24.05.26	36
40	Bodenaushub für Baugrube Aufzug	4 Tage	Son 24.05.26	Don 28.05.26	39
41	Bodenaushub für Baugrube Zuwegung	4 Tage	Son 24.05.26	Don 28.05.26	39
42	Abbruch Kopfbalken Treppenaufgang	4 Tage	Son 24.05.26	Don 28.05.26	39
43	Deckendurchbruch für Aufzug (inkl. Abfangung)	4 Tage	Son 24.05.26	Don 28.05.26	39
44	**Bauphase 6: Betonarbeiten Aufzug / Kanten Zuwegung**	**15 Tage**	**Don 28.05.26**	**Fre 12.06.26**	
45	Abbrennen des Verbaus, falls notwendig	1 Tag	Don 28.05.26	Fre 29.05.26	43
46	Fundamente der Zuwegungskanten	2 Tage	Fre 29.05.26	Son 31.05.26	45
47	Zuwegungskanten (Vorder- und Hinterkante)	2 Tage	Son 31.05.26	Die 02.06.26	46;45
48	Stahlbetonarbeiten (Aufzugsschacht und Treppenzugang)	15 Tage	Don 28.05.26	Fre 12.06.26	43
49	**Bauphase 7: Mundhaus (Aufzug) / Schachtgerüste + MTA**	**189 Tage**	**Don 18.12.25**	**Don 25.06.26**	
50	spätester Termin für Bestellung Schachtgerüst	0 Tage	Fre 20.02.26	Fre 20.02.26	48EA-112 Tage
51	Beginn Lieferzeit Schachtgerüst	101 Tage	Fre 20.02.26	Mon 01.06.26	50
52	Vormontage Schachtgerüst	7 Tage	Mon 01.06.26	Mon 08.06.26	51;50
53	Montage Schachtgerüst	3 Tage	Mon 08.06.26	Don 11.06.26	52
54	spätester Termin für Bestellung Maschinentechnik	0 Tage	Don 18.12.25	Don 18.12.25	53EA-175 Tage
55	Lieferzeit Aufzug (Maschinentechnik)	175 Tage	Don 18.12.25	Don 11.06.26	53EA-175 Tage
56	Montage / Einstellarbeiten Maschinentechnik	8 Tage	Don 11.06.26	Fre 19.06.26	55;54
57	**Inbetriebnahme Aufzug**	**6 Tage**	**Fre 19.06.26**	**Don 25.06.26**	56
58	**Bauphase 8: Treppeneinhausung**	**48,82 Tage**	**Fre 01.05.26**	**Fre 19.06.26**	
59	Lieferzeit Material Treppeneinhausung	32 Tage	Fre 01.05.26	Die 02.06.26	48EA-42 Tage
60	Vormontage Treppeneinhausung	9 Tage	Die 02.06.26	Don 11.06.26	59EA-1 Tag
61	Montage Treppeneinhausung	5 Tage	Don 11.06.26	Die 16.06.26	60EA-1 Tag
62	Beleuchtung und Beschilderung Aufzug + Treppeneinhausung	3 Tage	Mon 15.06.26	Fre 19.06.26	61EA-1 Tag
63	Oberleitung wieder einschaltenf	0 Tage	Fre 19.06.26	Fre 19.06.26	62
64	**Bauphase 9: Zuwegung (Tiefbau- und Pflasterarbeiten)**	**18 Tage**	**Die 02.06.26**	**Sam 20.06.26**	
65	Kabeltiefbau- und Entwässerungsarbeiten inkl. Beleuchtungsmaste	7 Tage	Die 02.06.26	Die 09.06.26	47
66	Pflasterarbeiten	7 Tage	Die 09.06.26	Die 16.06.26	65
67	Geländermontage auf Hinterkante	4 Tage	Die 16.06.26	Sam 20.06.26	66
68	**Bauphase 10: Fliesenarbeiten / Treppenstufen / Bodenbelag / Deckenanstrich (Zugang Altendorfer Str.)**	**55 Tage**	**Fre 12.06.26**	**Don 06.08.26**	
69	Einbau Keilstufen / Kehrrinne etc.	7 Tage	Fre 12.06.26	Fre 19.06.26	48
70	Beleuchtung im Zugangsbauwerk	21 Tage	Fre 12.06.26	Fre 03.07.26	48
71	Belag herstellen	10 Tage	Fre 19.06.26	Mon 29.06.26	69
72	Wandbeläge (Fliesen)	21 Tage	Mon 29.06.26	Mon 20.07.26	71
73	Handläufe	7 Tage	Mon 20.07.26	Mon 27.07.26	72
74	Deckenanstrich	7 Tage	Mon 27.07.26	Mon 03.08.26	73
75	Beschilderung im Zugangbauwerk	3 Tage	Mon 03.08.26	Don 06.08.26	74
76	**Bauphase 11: ZKB: Fliesenarbeiten / Treppenstufen / Bodenbelag / Deckenanstrich (Zugang Dreigarbenfeld)**	**84 Tage**	**Don 06.08.26**	**Don 29.10.26**	
77	Rückbau / Abbruch Ausstattung, Schilder, Fliesen etc.	7 Tage	Don 06.08.26	Don 13.08.26	75
78	Einbau Keilstufen / Kehrrinne etc.	7 Tage	Don 13.08.26	Don 20.08.26	77
79	Beleuchtung im Zugangsbauwerk	21 Tage	Don 20.08.26	Don 10.09.26	78
80	Belag herstellen	11 Tage	Don 10.09.26	Mon 21.09.26	79
81	Wandbeläge (Fliesen)	21 Tage	Mon 21.09.26	Mon 12.10.26	80
82	Handläufe	7 Tage	Mon 12.10.26	Mon 19.10.26	81
83	Deckenanstrich	7 Tage	Mon 19.10.26	Mon 26.10.26	82
84	Beschilderung im Zugangbauwerk	3 Tage	Mon 26.10.26	Don 29.10.26	83
85	**Bauphase 12: Mängelbeseitigung und Restarbeiten (Arbeitszeit außerhalb des Gefahrenbereichs von 07 bis max. 20 Uhr, ansonsten Nachts bzw. Wochenendschicht)**	**14 Tage**	**Don 29.10.26**	**Don 12.11.26**	
86	Restarbeiten	14 Tage	Don 29.10.26	Don 12.11.26	84
87	**Gesamtinbetriebnahme Essen-Borbeck Süd**	**0 Tage**	**Don 12.11.26**	**Don 12.11.26**	86



Stand: Mit 12.11.25